

SMØRUMVANG GRUNDEJERFORENING

www.smorumvang.dk

REFERAT AF GENERALFORSAMLINGEN FOR 2011

Afholdt tirsdag den 31. maj 2011 kl. 19.30 i Kantinen på Balsmoseskolen.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne år, herunder driften af Smorumvang Vandværk.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab, herunder regnskabet for Smorumvang Vandværk.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år for foreningen og Smorumvang Vandværk, samt fastsættelse af takstblad for vandværket.
 - a. Fastsættelse af kontingent til grundejerforeningen.
 - b. Godkendelse af budget for 2011
 - c. Fastsættelse af takstblad for vandværket for 2012. Herunder ønskes driftsbidraget hævet fra kr. 1.300,00 til kr. 1.500,00.
 - d. Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at optage forhandlinger med de 7 beboere på Hirsebakken om levering af vand og optagelse som medlemmer i Smorumvang vandværk og evt. Smorumvang grundejerforening.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
På valg er Henrik Hansen, Leif Guldborg og John Nybro Christensen.
Valg af suppleanter til bestyrelsen: På valg er Brian Pedersen og John Petersen.
7. Valg af 2 revisorer. På valg er Karsten Schwemer og Finn Kolster Rødgaard.
Valg af 1 revisorsuppleant. På valg er Palle Kock.
8. Eventuelt.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog John Petersen. John Petersen blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, om end noget forsinket, og konstaterede at ingen havde kommentarer til dagsordenen, der fulgte vedtægterne. 16 var fremmødt samt 2 med fuldmagter, så der var i alt 18 stemmeberettigede.

2. Beretning fra bestyrelsen.

Formanden forelagde bestyrelsens beretning, der blev enstemmigt godkendt. (Beretningen omdeles sammen med dette referat, og kan ses på foreningens hjemmeside).

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab, herunder regnskabet fra Smorumvang Vandværk.

Kassereren forelagde regnskabet og meddelte, at regnskabet fremover vil blive opstillet så det er lettere at forstå. Han påviste, at foreningen havde behov for ekstra tilførsel af kapital hvis den ikke skulle komme i minus. Dette kan ske ved at ændre betaling af driftsbidrag fra bagud til forud. Herved undgår man nogle af tabene ved tvangsauktioner. Man kan også ændre afskrivningshastigheden for ledningsnettet, idet det betragtes at kunne holde længere end de nuværende afskrivningsår. Bestyrelsen er også i gang med at undersøge de faktiske omkostninger ved hver m3 vand der pumpes op, med henblik på evt. regulering af m3 prisen. (Det kan oplyses, at i Ballerup koster 1 m3 vand kr. 12,16, i Egedal kr. 6,54 medens vores vand kun koster kr. 3,20.) Det blev foreslået, at en evt. overgang til forudbetaling bør ske over 2 til 3 gange, hvilket bestyrelsen noterede sig.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt i forventning til de kommende ændringer.

>

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år for foreningen og for Smørumvang Vandværk samt fastsættelse af takstblad for vandværket.

- a. Bestyrelsen foreslog kontingentet uændret på kr. 150,00. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
- b. Budgettet for foreningen og vandværket for 2011 blev gennemgået og enstemmigt vedtaget. Det blev foreslået, at budgettet fremover skal gælde et år yderligere fremover.
- c. Takstblad for vandværket for 2012, med den foreslåede forhøjelse af driftsbidraget til kr. 1.500,00 pr. år, samt en foreslåede forhøjelse af 2. gangs rykkergebyr fra kr. 100,00 til kr. 150,00 blev enstemmigt godkendt. (Takstbladet udsendes sammen med referatet, og kan ses på foreningens hjemmeside).
- d. Bestyrelsen fik bemyndigelse til at optage forhandlinger med beboerne på Hirsebakken, med henblik på evt. levering af vand og evt. optagelse i grundejerforeningen. Bestyrelsen vil forlange nedlægning af det eksisterende vandværk på Hirsebakken, samt en helt ny rørføring. Herudover vil bestyrelsen undersøge mulighederne for juridisk, at undgå forpligtigelsen til at vedligeholde vejen, idet Hirsebakken er privatvej.

5. Forslag fra medlemmerne.

Der var ingen forslag.

6. Valg til bestyrelsen.

Genvalgt for 2 år blev Leif Guldborg, Mosevej 3. Nyvalgt for 2 år blev Camila Gismondi Fosdal, Hvedevej 35, samt Brian Pedersen, Rugvej 23.

Genvalgt som suppleant til bestyrelsen for 1 år blev John Petersen, Rugvej 20, nyvalgt som suppleant for 1 år blev Henrik Hansen, Hvedevej 32 A.

7. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Som revisorer blev Karsten Schwemer, Rugvej 16 og Finn Kolster Rødgaard, Rugvej 29, begge genvalgt. Som revisorsuppleant for 1 år blev Kirsten Lindberg, Kløvervej 10 valgt.

8. Eventuelt.

Det var ingen bemærkninger til dette punkt.

Mødet var slut ca. kl. 20.50. Dirigenten takkede for god ro og orden. Formanden takkede de to afgangede bestyrelsesmedlemmer samt bestyrelsen for godt samarbejde og endelig dirigenten for den gode måde, han havde ledet mødet på.

SOM DIRIGENT JOHN PETERSEN

Referent: John Nybro Christensen, Hvedevej 32.