

SMØRUMVANG VANDVÆRK

www.smorumvang.dk

REFERAT AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Afholdt torsdag den 16. januar 2014 kl. 19.30 på torvet,
Balsmosekolen.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent.
2. Beslutning om godkendelse af foreningens frasalg af den samlede aktivitet "Smorumvang Vandværk" til Vand Ballerup (Forsyning Ballerup):
 - Bestyrelsen har, betinget af generalforsamlingens godkendelse, indgået aftale med Vand Ballerup A/S om overdragelse af aktiviteten "Smorumvang Vandværk" med bindende virkning pr. 01-01-2014.

Aftalen betyder følgende:

- Aftalen lever op til tidligere beslutninger om, at bestyrelsen skal forsøge at forhandle en aftale, som sikrer en "nullosning" for Smorumvang Vandværks forbrugere.
- Vand Ballerup A/S overtager foreningens bankgæld, (Foreningen vil herefter være gældfri) Sikring af fremtidig vandforsyning og vedligehold af ledningsnet. (På lige fod med Vand Ballerup A/S's øvrige ca. 50.000 forbrugere)
- Vand Ballerup A/S overtager alle vandværkets aktiver, herunder borer, ejendom, samtlige forbrugsmålere samt ledningsnet frem til skel for den enkelte forbruger.
- Direktiv for Vand Ballerup vil, ved generalforsamlingens godkendelse af overdragelsen, være gældende for den fremtidige levering af vand fra Vand Ballerup A/S til forbrugere i Smorumvang. (Regulativ er vedlagt denne indkaldelse og vil fremover kunne findes på www.forsyningballerup.dk)
- De forbrugere, der bruger op til ca. 240 m³ pr. år vil opleve en besparelse på deres vandregning, ud fra de gældende takster for Vand Ballerup A/S. Fremtidig afregning vil i givet fald ske gennem Egedal Forsyning (på vegne af Vand Ballerup A/S), første gang omkring april/maj måned sammen med opkrævning for spildevand.
- Advokat Torben Lund, som har assisteret i forhandlingen af denne aftale, vil deltage på mødet og kan svare på spørgsmål om aftalens juridiske grundlag.

Note: Bestyrelsen er blevet oplyst om, at aftalen er forhåndsgodkendt i forsyningssekretariatet (Erhvervsstyrelsen), som administrerer vandsektor loven.

Med venlig hilsen
Smorumvang Grundejerforening
Bestyrelsen

SIDSTE NYT KAN LÆSES PÅ FORENINGENS HJEMMESIDE:
www.smorumvang.dk

REFERAT

1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslog Advokat Torben Lund. (TL) som blev valgt uden modkandidat og TL konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Henrik S Hansen blev valgt som referent. TL konstaterede at der var 29 fremmødte medlemmer medbringende 8 fuldmagter, dvs. i alt 37 stemmer. TL konstaterede at denne ekstraordinære generalforsamling skulle afholdes i henhold til vedtægternes §9 stk. 5, dvs. at det tidligere stillede forslag på den forrige ekstraordinære generalforsamling den 7 januar 2014 kan vedtages med simpelt flertal. TL oplyste at der vil blive gennemført hemmelig afstemning på de ved indgangen udleverede stemmesedler.

2. Oplysninger fra bestyrelsen.

Bestyrelsen oplyste supplerende at Vand Ballerup sandsynligvis vil levere vand med et lidt lavere vandtryk end det vandtryk vi pt. har fra Smørumvang vandværk.

Bestyrelsen oplyste at såfremt generalforsamlingen vedtager forslaget om frasalg vil papirerne med Vand Ballerup sandsynligvis kunne underskrives i uge 3.

2.1 Spørgsmål til bestyrelsen fra salen.

Der kom ingen spørgsmål fra salen vedrørende den udsendte dagsorden.

2.2 Hemmelig afstemning vedrørende bestyrelsens forslag jfr. dagsorden.

Der afholdt hemmelig afstemning på udleverede stemmesedler.

Efter optælling af stemmer kunne Advokat Torben Lund oplyse at der for det stillede forslag omkring frasalg af Smørumvang vandværk til Vand Ballerup var afgivet 36 stemmer for og 1 imod. Frasalg af Smørumvang Vandværk til Vand Ballerup blev således vedtaget med stort flertal og bestyrelsen har derfor mandat til på vegne af generalforsamlingen, at indgå aftale med Vand Ballerup om frasalg af Smørumvang vandværk.

3. Diverse (svar fra bestyrelsen angivet i kursiv).

Der kom spørgsmål fra salen vedr. resultatet af det forsøg som generalforsamlingen pålagde bestyrelsen i 2012 om, at udføre forsøg med udskiftning af sand med antracit – det var ikke umiddelbart muligt at finde resultatet af forsøget i referaterne fra generalforsamlingerne.

Formanden oplyste at så vidt han huskede var dette blevet behandlet på en generalforsamling og at forsøget ganske vist gav en forbedring, men denne forbedring var ikke særlig stor og udgiften ville årligt beløbe sig til mellem 30-100.000 kr. Formanden ville undersøge hvor dette var angivet i referaterne.

Der blev spurgt til hvor næste fastelavn skal afholdes idet huset på Tvillingevej nu er solgt. *Bestyrelsen oplyste at hvis fastelavnsarrangementet ikke kan afholdes på Tvillingevej er Brian fra bestyrelsen indstillet på at det kan afholdes i hans indkørsel. på Rugvej.*

Der blev spurgt til om ikke frasalget af vandværket vil medføre at der skal gennemføres vedtægtsændringer. *Bestyrelsen bekræftede at dette er tilfældet og at det forventes at der sammen med næste ordinære generalforsamling påregnes udsendt forslag til vedtægtsændringer.*

Det blev foreslået at man ved næste indkaldelse til generalforsamling opfordrer medlemmer til at møde op med de to tilladte fuldmagter fra de medlemmer i grundejerforeningen som

man med sikkerhed ved ikke møder op til generalforsamlingen, idet der så måske var mulighed for at undgå indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling pga. manglende fremmødte stemmer. *Bestyrelsen kunne fuldt tilslutte sig dette forslag*

4. Afslutning.

Formanden takkede for den store opbakning fra de fremmødte.

Som dirigent: Advokat Torben Lund



Referent: Henrik S Hansen, Hvedevej 32A