

REFERAT AF GENERALFORSAMLING  
I  
GRUNDEJERFORENINGEN SMØRUMVANG  
2007

Generalforsamlingen blev afholdt tirsdag d. 17. april 2007 på torvet på Balsmoseskolen.

**Dagsorden**

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. forlæggelse af det reviderede regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen
  - a) fastsættelse af kontingent for grundejerforeningen
  - b) driftsandel for vandværket
  - c) Forslag om oprettelse af hjemmeside. Demo version kan findes på <http://110A.demo.fvd.dk> hvis forslaget forkastes bortfalder posten i budgettet.
  - d) Godkendelse af budget.
  - e) Forslag om ændring af vedtægterne, bestyrelsens forslag er medsendt denne indkaldelse.
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

**1. valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslog Poul Thomsen som dirigent. Poul Thomsen blev valgt og kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Dirigenten kunne konstatere at 25 stemmeberettiget var fremmødt.

**2. beretning fra bestyrelsen**

Se bilag.

Der var som tilføjelse til punktet om mangelliste i forbindelse med NESA projektet et ønske om at man ved henvendelse til kommunen henstiller til at asfalten repareres og lamper oprettes.

**3. forlæggelse af det reviderede regnskab**

Kasserer Mikkel Schrøder forelagde regnskabet.

Fremlæggelsen medførte følgende spørgsmål:

Der var spørgsmål til udgifterne i forbindelse med ledningsreoveringen.

Der blev vist en opstilling af budget for vandledningsprojekt og realiserede udgifter for projektet opdelt på de enkelte veje. Udgiften til ledningsreoveringen holdt sig indenfor det budget som var blevet vedtaget på tidligere generalforsamling

Den væsentlige årsag til den begrænsede fordyrelse er større grave dybder.

Det blev fra salen anført at regnskabet ikke levede op til god regnskabs skik, idet gæld på

kassekreditten var opført under omsætningsaktiver og tilgodehavende moms var opført under gæld.

Revisorerne har dog godkendt regnskabet uden bemærkninger.

Regnskabet blev herefter godkendt

#### **4. Forslag frabestyrelsen**

a.

Bestyrelsen forslår uændret kontingent til grundejerforeningen.

Forslaget blev vedtaget

b.

Bestyrelsen forslår uændret drift andel til vandværket.

Forslaget blev vedtaget

c.

Næstformand Henrik Hansen viste en demoversion af hjemmesiden, som det er tanken at den kan komme til at se ud.

Dette medførte følgende spørgsmål og kommentarer:

Hvad er prisen for den enkelte parcel ?

Det blev udregnet til ca. 50 kr. det første år hvor hjemmesiden oprettes derefter ca. 25 kr. de efterfølgende år

Der blev udtrykt en frygt for at det vil kunne udvande generalforsamlingen.

Hjemmesiden er tænkt til at give grundejerne en løbende information hele året. Der vil stadig være behov for en generalforsamling.

Forslag fra salen om at man med tiden kunne vælge at få post enten elektronisk eller med brev.

Forslag fra salen til at mangelliste i forbindelse med NESA projektet kunne lægges ud på hjemmesiden.

Spørgsmål om bestyrelsen ville bede om alle medlemmernes e-mail adresse, sådan at egnet post kunne udsendes på mail, dette ville give en besparelse.

Ovennævnte kunne blive en mulighed

Forslaget blev godkendt med:

3 imod

1 ville ikke stemme

Resten (20) stemte for.

d.

Kassereren gennem gik budgettet.

Budgettet blev vedtaget.

e.

Dirigenten kunne konstatere at det med det antal fremmødte medlemmer ikke var muligt at vedtage vedtægtsændringer.

Det blev forslået at gennemgå vedtægtsændringerne punkt for punkt.

Ændrings ønsker vil blive modtaget og vil kunne tages med ved et nyt forslag ved en ekstraordinær generalforsamling.

Under § 5

Ønskede man at ændre aflevering af måleraflæsning fra d. 1. august til hver den 15. august, men bibeholde krav om at aflæsning skal ske den 1. august

Dette blev accepteret.

Under § 6

Ønske om at der gives mulighed for indkaldelse på E mail. Dette overvejer bestyrelsen.

Ønske om at ændrer afholdelses sted fra Egedal kommune til Smørum. Dette blev accepteret.

Under § 8

Punkt 4 her ændres fastsættelse af kontingent og driftsandel til fastsættelse af takstblad for foreningen. Dette blev accepteret.

Punkt 5 fjernes de øvrige nummerer rettes til.

Under § 15

Her blev det forslået at fjerne at revisorerne skal være regnskabskyndige.

Ovenstående ændringer ved blive indarbejdet i de nye vedtægter, der udsendes ved indkaldelse til den ekstraordinære generalforsamling.

#### **5. Forslag fra medlemmerne**

Der er ikke indgået nogen forslag

#### **6. Valg til bestyrelsen.**

John Nybro Christensen, Hvedevej 32 blev valgt

Henrik Hansen blev genvalgt

Leif Christensen blev genvalgt

#### **Suppleant**

Brian Pedersen, Rugvej 23

Troels R Jacobsen, Mosevej 4a

#### **7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.**

Finn Kolster Rødgaard, Rugvej 29

Karsten Schwemer Rugvej 16

#### **Revisor Suppleant**

Palle Koch Rugvej 35

#### **8. Eventuelt**

Det blev påpeget at det var utrolig dårlig lyd i lokalet, det blev forslået at bordene på næste generalforsamling stille op i en hestesko evt. få et mindre lokale.

Der bør på referatets forside tilføjes at fortovet ikke skal bruges til parkering.