

SMØRUMVANG GRUNDEJERFORENING OG VANDVÆRK

2009

Web-side: www.smorumvang.dk

BESTYRELSEN

E-mail-adresse: bestyrelsen@smorumvang.dk

| | | |
|-------------------|-------------------------------------|-------------|
| Formand | Thomas Lund Pedersen, Havrevej 8 | 44 68 22 85 |
| Næstformand | Henrik Hansen, Hvedevej 32 A | 44 66 21 24 |
| Vandværksbestyrer | Leif Guldberg, Mosevej 3 | 44 97 62 23 |
| Kasserer | Morten Jensen, Mosevej 7 | 38 10 05 59 |
| Sekretær | John Nybro Christensen, Hvedevej 32 | 22 17 74 93 |
| Suppleanter | Brian Pedersen, Rugvej 23 | 44 97 97 42 |
| | Troels Jacobsen, Mosevej 4A | 44 65 85 59 |
| Revisorer | Karsten Schwemer, Rugvej 16 | 44 97 38 35 |
| | Finn Kolster Rødgaard, Rugvej 29 | 44 97 87 36 |
| Revisorsuppleant | Palle Kock, Rugvej 35 | 44 97 94 81 |

Hermed referat af generalforsamling den 21. marts 2009. Ønsker man at se foreningens vedtægter, kan de gøres på foreningens hjemmeside www.smorumvang.dk eller rekvireres hos formanden.

Bestyrelsen minder om at hækkene mod fortovet skal klippes, og at fortovet skal fejes, renholdes sommer og vinter.

Derudover henstiller vi til, at man begrænser brugen af larmende motorredskaber i weekenden og på tidspunkter, hvor man kan forvente, at naboerne ønsker ro.

Desværre er der stadig nogen, der gør det usikkert at færdes på vore veje, så vi appellerer stadig kraftigt til, at man kører STILLE OG ROLIGT af hensyn til de legende børn og ikke mindst til hinanden.

Ligeledes opfordrer vi alle til at parkere, så fortovet ALTID er passabelt med en barnevogn.

Bestyrelsen ønsker alle i Smorumvang er rigtig god sommer.

Med venlig hilsen
BESTYRELSEN

SMØRUMVANG GRUNDEJERFORENING

www.smorumvang.dk

REFERAT AF GENERALFORSAMLINGEN

Tirsdag den 21. april 2009 kl. 19.30 på Torvet på Balsmoseskolen.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne år, herunder driften af Smorumvang Vandværk.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab, herunder regnskabet for Smorumvang Vandværk.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år for foreningen og Smorumvang Vandværk, samt fastsættelse af takstblad for vandværket.
 - a. Fastsættelse af kontingent til grundejerforeningen.
 - b. Fastsættelse af takstblad for vandværket.
 - c. Godkendelse af budget.
 - d. Mulighed for ekstraordinær aflæsning af vandforbrug.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg til bestyrelsen: På valg er Henrik Hansen, Leif Guldborg og John Nybro Christensen.
Valg af suppleanter til bestyrelsen: På valg er Brian Pedersen og Troels Jacobsen.
7. Valg af 2 revisorer. På valg er Karsten Schwemer og Finn Kolster Rødgaard.
Valg af 1 revisorsuppleant. På valg er Palle Kock.
8. Eventuelt.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Poul Thomsen. Poul Thomsen blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og ingen havde kommentarer til dagsordenen.

2. Beretning fra bestyrelsen.

Formanden forelagde bestyrelsens beretning der blev enstemmig godkendt (beretningen kan ses på foreningens hjemmeside).

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab, herunder regnskabet fra Smorumvang Vandværk.

Kassereren forelagde regnskabet der blev enstemmig godkendt (regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside).

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forelæggelse og godkendelse af budget for det kommende år for foreningen og for Smorumvang Vandværk samt fastsættelse af takstblad for vandværket.

- a. Bestyrelsen foreslog kontingentet fortsatte uændret på kr. 150,00. Forslaget blev vedtaget.
- b. Fastsættelse af takstblad for 2010 blev vedtaget (takstbladet kan ses på foreningens hjemmeside).
- c. Budgettet for foreningen og vandværket for 2009 blev gennemgået, og på en forespørgelse om årsagen til en forhøjelse på 100 % for reparationer på driften af vandværket, der blev besvaret med etablering af kørevej til vandværket og reparation af hegnene ved begge boringer, blev budgettet vedtaget. (budgettet kan ses i regnskabet på foreningens hjemmeside)
- d. Grundet manglende tilbagemelding fra Egedal kommune vedr. vandaflæsning pr. 31.12.2008 blev det vedtaget at der kunne foretages en ekstraordinær aflæsning, hvis det blev nødvendigt.

5. Forslag fra medlemmerne.

Der var ikke indkommet forslag.

6. Valg til bestyrelsen.

Som medlemmer til bestyrelsen genopstillede Henrik Hansen, Hvedevej 32 A, Leif Guldberg, Mosevej 3 og John Nybro Christensen, Hvedevej 32 der alle blev valgt.

Som suppleanter til bestyrelsen genopstillede Brian Pedersen, Rugvej 23 og Troels Jacobsen, Mosevej 4 A der begge blev valgt.

7. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Som revisorer genopstillede Karsten Schwemer, Rugvej 16 og Finn Kolster Rødgaard, Rugvej 29 der begge blev valgt.

Som revisorsuppleant genopstillede Palle Kock, Rugvej 35 der blev valgt.

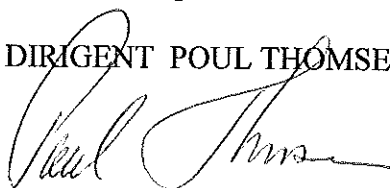
8. Eventuelt.

Formanden informerede om, at bestyrelsen havde drøftet muligheden for at afholde en for foreningen udgiftsneutral sommerfest, for alle foreningens medlemmer. Fra medlemmerne blev det foreslået evt. en fælles Sankt Hans aften med grill osv. hvis bålet i Ledøje-Smørum ikke blev til noget. Idéen blev vel modtaget, og bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at melde sig til at indtræde i et ad hoc-udvalg, med henblik på en videreudvikling af idéen.

Medlemmerne blev opfordret til, via foreningens hjemmeside, at oplyse sin mailadresse til bestyrelsen, således at der kan gives besked når der er nyt at læse på hjemmesiden.

Mødet var slut ca. kl. 20.45. Dirigenten takkede for god ro og orden. Formanden takkede bestyrelsen for godt samarbejde og dirigenten for den gode måde, han havde ledet mødet på.. Herefter var der en uformel snak over et glas vin og en sandwich.

SOM DIRIGENT POUL THOMSEN



Referat: John Nybro Christensen, Hvedevej 32.

Årsberetning for året 2008/2009:

Fastelavn

Grundejerforeningen har som tidligere år afholdt fastelavnsfest, med stor succes og et dejligt fremmøde. I år havde vejr-guderne tilset os med sne på vejen og kold solskinsvej, hvilket gjorde det til rigtig dejlig dag for alle de fremmødte, hvor vi rigtigt kunne nyde børnenes ivrige kamp for at lave tønderne om til pindebrænde. Mens Denne kamp foregik, blev der drukket varm kakao og spist fastelavnsboller, og de voksne kunne ligeledes varme halsen med en lille "skarp". Slutteligt blev der som sædvane uddelt slikposer til børnene.

Vi vil endnu engang på grundejerforeningens vegne takke vore trofaste "værter", som igen i år lagde strøm, carport og godt humør til arrangementet.

Husk: Der findes billeder fra vores fastelavns fest på hjemmesiden

Vandledningsrenovering

Bestyrelsens arbejde er i år, ikke gået med renovering af vandledningsnettet. Der udstår pt. Renovering af ledning ved Smørumvej 11 – 13 der afventer udstykning fra 1 til 3 grunde.

Aflæsning af vandmålere og vandregning

Så blev det året hvor indgik aftale med Egedal kommune om aflæsning af vores vandmålere, og det må siges at være en blandet succes, da vi jo endnu ikke har modtaget aflæsninger og derved kan sende regningerne til vores beboer. Det kan ende med at vi må lave en ny aflæsning selv!

Vi arbejder desuden på en løsning, hvor det bliver muligt at tilmelde sig PBS, samt på sigt at lave vandaflysninger på nettet.

Vej og fortov

Vores NESA (nu DONG) fibernet projekt er afsluttet. Vi har nu fået løst de punkter der var nævnt efter vores gennemgang, dog har vi ikke fået omlagt vores fortov, som de ellers havde sat os for øje. (Men det var jo før kommune sammenlægningen). Vi i bestyrelsen rykker jævnligt kommunen for en afklaring på dette punkt.

Dårlige betalere

Har vi ikke haft nogle af i år, men det kan skyldes at der ikke er sendt regninger rundt., dog var der et par gengangere ved vores aconto betaling, der lige skulle have en hjælpende hånd

Nye Grundejere

Bestyrelsen vil her gerne benytte lejligheden til at byde vores nye medlemmer velkommen, i vores lille forening.

Søndergårdsarealet

Bestyrelsen holder vanen tro et vågent øje med byggeriet på Søndergårdsarealet, og der er indtil nu ikke fundet nogle afvigelser fra lokalplanen.

www.Smorumvang.dk

Det har været en succes for vores hjemmeside, der har været mange nye beboere, og ejendomsmæglere, der har spurgt til informationer vedr. grundejerforeningen. Og de har alle kunnet finde det de søgt på vores hjemmeside. Der har pt. været 800 besøg på vores forsider og i alt 2700 besøg på de enkelte sider. Det har primært været beboer og ejendomsmæglere der har kigget forbi hjemmesiden.

Hvad med jer? Kig forbi og giv evt. lidt tilbagemelding på hvordan om den evt. kan blive bedre.

Løst og fast

Til nye og gamle medlemmer i vores grundejerforening, vil bestyrelsen gøre opmærksom på at foreningen stadig har 5 stk. gravør sæt, der ved kontakt til bestyrelsen kan udlånes til brug for mærkning af værdigenstande. Så gør jer selv den tjeneste at komme forbi en fra bestyrelsen, lån udstyret og brug den tid det tager at sikre jeres ejendele.

Bestyrelsen vil i løbet af det næste år, arbejde på at undersøge interessen for en Sommerfest i foreningen.

Tværvejen

Der er kommet en opfordring til at give sin mening tilkende i forhold til en valgte løsning. Bestyrelsen har modtaget skitse over den valgte linieføring, som kan modtages på mail, ved oplysning af adresse.

Husk at holde øje med din nabo, så holder han også øje med dig. Hils på hinanden, det holder uinviterede elementer på afstand.

Til slut vil jeg på bestyrelsens vegne igen byde Jer alle velkommen til dette års generalforsamling.

Med venlig hilsen

Thomas Lund Pedersen